



CUENTA PÚBLICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO
 Ejercicio 2017
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
 Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2017 y 2016
 (Pesos)
 Instituto de la Vivienda del Estado de Querétaro

Concepto	Origen	Aplicación	Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	19,021,791	17,637,585	PASIVO	753,954	9,176,512
Activo Circulante	17,308,271	31,359	Pasivo Circulante	0	9,176,512
Efectivo y Equivalentes	9,984,449	0	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	2,774,615
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	4,923,586	0	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	31,359	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	2,342,119	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	58,117	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	6,401,897
Activo No Circulante	1,713,521	17,606,226	Pasivo No Circulante	753,954	0
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	1,415,414	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	145,734	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	0	332,921	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	116,000	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	298,106	0	Provisiones a Largo Plazo	753,954	0
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	14,340,797	7,302,446
Otros Activos no Circulantes	0	17,011,571	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	14,340,797	7,302,446
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	2,949,186	0
			Resultados de Ejercicios Anteriores	0	5,562,999
			Revalúos	11,391,611	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	1,739,447
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C. Germán Borja García
 Director General

C.P. Salvador Martínez Rivas
 Director de Finanzas y Administración